

WOHNEN

VERKEHR

GRÜN

SONSTIGES

- Gebäude mit individueller Höhe
- Mehrgenerationenwohnen mehr in den Mittelpunkt rücken
- Durchmischung von Wohnformen und Nutzungen im Quartier

WOHNEN

VERKEHR

GRÜN

SONSTIGES

- genügend Stellplätze
- Öffentliche Parkstände sollten für alle nutzbar sein
- Durchgängige Radwegeverbindung im östlichen Grünzug schaffen,
- Parkplatzsuchverkehr im Quartier vermeiden
- ausreichend Parkplätze für die Schule schaffen
- Verkehrsaufkommen durch ein geordnetes Verkehrsleitsystem (Kreisverkehre) regeln
 - Verkehrsführung ist für die Stadt ein wichtiges Thema
 - Ein übergeordnetes Verkehrskonzept war nicht Aufgabe des Wettbewerbs
 - Quell- und Zielverkehr soll vorwiegend nach Westen abfließen

WOHNEN

VERKEHR

GRÜN

SONSTIGES

- Stadtplätze / Quartiersplätze werden in allen Entwürfen positiv begrüßt

WOHNEN

VERKEHR

GRÜN

SONSTIGES

- Erreichbarkeit aller Gebäude durch Feuerwehr/Rettungsdienst gewährleistet?
 - Wird im weiteren Verfahren geprüft